TUINREGLEMENT

De Houtsnip
sinds 1981
Loon op Zand
VolksTuinVereniging

HUISHOUDELIJK REGLEMENT

Zoals vastgesteld in de algemene ledenvergadering van 11-02- 2026
van Volkstuinvereniging “De Houtsnip”

Artikel 1: Doelstelling

Volgens de statuten heeft de vereniging als doel: het bevorderen van tuinieren op niet-professionele basis. Hieruit vloeit voort, dat met de opbrengst van het tuinieren geen handel gedreven mag worden.

Artikel 2: Perceelgrootte

De standaard-perceelgrootte (een hele tuin) is ca. 100 m².

Uitzonderingen: perceelnummer

- 07: wordt beschouwd als ¾ tuin vanwege het pomphuis achter op dit perceel.
- 22: zijn op de ALV van 11-02-2025 aangewezen als “wilde tuin” door de schaduwrijke ligging valt hier weinig groente te kweken.
- 23: zijn op de ALV van 11-02-2025 aangewezen als “wilde tuin” door de schaduwrijke ligging valt hier weinig groente te kweken.
- 24: wordt door de schaduw aangemerkt als zijnde 0,75 tuin.
- 44 wordt beschouwd als 1½ tuin).

Artikel 3: Perceeltoewijzing

Alleen het bestuur is gemachtigd een perceel toe te wijzen aan een nieuw of bestaand lid, daarbij is de wachtlijst altijd leidend.
De percelen worden in principe toegewezen als 1/1 of 1/2 tuin. Bij uitzondering kan na overleg met het bestuur hiervan worden afgeweken.
Bij vrije percelen wijst het bestuur een perceel toe aan (nieuwe) leden.
Een nieuw lid wordt in eerste instantie een ½ perceel toegewezen.
Leden die groter willen gaan tuinieren moeten dit voortaan schriftelijk aanvragen bij het bestuur.

Bij vrije percelen, waar geen belangstelling voor is, heeft het bestuur het recht deze per tuinseizoen of structureel toe te wijzen aan een lid voor onderhoud en/of activiteiten.

Artikel 4a: Contributie en Huur

De jaarlijkse contributie bestaat uit 2 delen: lidmaatschapsbijdrage en tuinhuur.
De hoogte van de contributiegelden wordt vastgesteld in de jaarlijkse algemene ledenvergadering.
Begin januari wordt door de penningmeester een betalingsverzoek gestuurd naar alle leden.
Deze contributie moet voldaan zijn vóór 1 maart van het betreffende jaar.

In de ALV van 11-02-2025 is de contributie als volgt vastgesteld:

A. Lidmaatschapsbijdrage: € 6,50 per lid, per kalenderjaar; meerdere leden per tuin zijn mogelijk.
B. Tuinhuur: € 50,00 per heel kalenderjaar, per 100m2

Artikel 4b: Borg

In de ALV van 11-02-2025 is de borg ingevoerd. Het doel hiervan is dat bij opzegging lidmaatschap het betreffende perceel conform afspraak aan het bestuur wordt overgedragen.
De borg: € 50,00 per 100 m2.

Artikel 4c: Lidmaatschap en stemrecht

Leden zijn personen die ingeschreven zijn als lid van de vereniging en lidmaatschapsbijdragen hebben betaald.

Artikel 4d: Rechten en plichten

Het lidmaatschap geeft recht op:
– het ontvangen van een schoon opgeleverde tuin bij aanvang van het lidmaatschap
– het (mede-)huren van een tuin
– per tuin tenminste 1 sleutel van het toegangshek en tuinhuis
– per lid 1 stem tijdens de ledenvergaderingen
– deelname aan de georganiseerde activiteiten.

Het lidmaatschap geeft de verplichting:
– om na beëindiging van het lidmaatschap de tuin schoon op te leveren, conform het ondertekende lidmaatschapsformulier.
– om eventuele schade te vergoeden die door hem/haar is toegebracht aan de vereniging.
– verantwoordelijkheid te zijn voor gasten op het gemeenschappelijke terrein en de toegewezen percelen.

Bestaande leden kunnen ook anderen aandragen als (mede)lid voor hun eigen perceel / percelen.
Zo kan bij (langdurige) ziekte of overlijden, het bestaande perceel gecontinueerd worden.
Art. 4c is van toepassing.

Artikel 5: Opzegging of wijziging lidmaatschap

Een tuinder / lid die de tuinhuur wil opzeggen voor het navolgende kalenderjaar, moet dit minimaal 1 maand vóór het eind van het kalenderjaar kenbaar maken aan het bestuur.
Voortijdige beëindiging van het lidmaatschap en de tuinhuur is mogelijk. In samenspraak met het bestuur wordt de overdracht vormgegeven. In geval van voortijdige beëindiging zal geen restitutie van tuinhuur plaatsvinden
Het ruilen, uitbreiden of halveren van een tuin kan het hele jaar door, dan toch alleen na goedkeuring van het bestuur, doorgang vinden.

Artikel 6: Onderverhuur

Het is niet toegestaan het tuinperceel geheel of gedeeltelijk onder te verhuren.

Artikel 7: Toegang tot het tuincomplex

Men mag het tuincomplex alleen betreden via de hoofdingang. Ieder is verplicht de toegangspoort en het tuinhuis bij het verlaten van het tuincomplex als laatst aanwezige te sluiten.

Artikel 8: Kinderen op het tuincomplex

Ouders zijn aansprakelijk voor het gedrag en handelen van hun kinderen op het tuincomplex. Kinderen mogen zonder begeleiding van een andere bevoegde het complex niet betreden.

Artikel 9: Voertuigen en honden en kippen

Auto's worden op het tuincomplex niet toegelaten. Parkeren is uitsluitend toegestaan op de aangewezen parkeerplaatsen buiten het tuincomplex.
Men mag een fiets mee naar het eigen perceel nemen, mits men hierdoor voor een ander geen overlast veroorzaakt.
Honden mogen alleen aangelijnd op het complex aanwezig zijn.
Kippen mogen, slechts na individuele toestemming, verleend in een algemene jaarlijkse ledenvergadering, in een volledig afgesloten kippenhok gehuisvest worden.
Ieder jaar wordt in de algemene ledenvergadering per specifieke situatie een stemming gehouden over de huisvesting van kippen voor een periode van een jaar.
Primair is de tuin bedoeld als een moestuin.
Indien er sprake is van overlast beslist het bestuur.

.

Artikel 10: Winterseizoen

Het winterseizoen loopt van 1 November tot 1 Maart. Vóór 15 November moeten alle steunmaterialen (boonstaken e.d.) uit de grond verwijderd zijn.
Het kapotte plastic van de kassen / tunnels dient verwijderd te worden, zodat er geen bodemvervuiling optreedt op het perceel.

De kas-geraamten kunnen blijven staan gedurende het winterseizoen.

Artikel 11: Op natuurlijke wijze tuinieren

Door op natuurlijke wijze te tuinieren, kiest u ervoor het evenwicht in de tuin niet te verstoren, de natuurlijke kringloop wordt zoveel mogelijk in stand gehouden. Kunstmest en chemische bestrijdingsmiddelen zijn niet toegestaan bij onze vereniging.

Artikel 12: Tuinhuis 't Stetske

In het tuinhuis mogen alleen gereedschappen worden opgeslagen. Overige materialen als gaas, stokken en palen dienen op eigen perceel te worden opgeslagen.

Artikel 13: Pompen en sproei-installatie

a. De aanwezige elektrische pompinstallatie van de beregeningsinstallatie mag alleen bediend worden door leden van de technische commissie.
b. De handpompen dienen met zorgvuldigheid te worden behandeld.
c. Optredende mankementen dient men direct te melden bij de Technische Commissie of een van de bestuursleden.

1) Bij automatisch sproeien mogen de belendende percelen niet besproeid worden, tenzij de betreffende collega-volkstuinder daarvoor toestemming heeft gegeven.
2) Het is niet toegestaan automatisch te sproeien:'s nachts na 24 uur;
3) In de maanden juni, juli en augustus is het niet toegestaan te sproeien bij volle zonneschijn tussen 10.00 en 17.00 uur, tenzij het te besproeien gedeelte in de schaduw ligt.

Artikel 14: Gebruik van eigendommen van de vereniging door leden

a. Het gereedschap van de vereniging (met blauw gemarkeerd) dat men gebruikt heeft, moet men direct na het gebruik goed schoongemaakt weer in het tuinhuis opbergen. Is hiervan iets stuk gegaan dan dient men dit te melden bij de technische commissie, en indien mogelijk zelf voor herstel te zorgen.

b. Als men vereniging eigendommen meeneemt buiten het tuincomplex, dient men dit vooraf te noteren op een daarvoor bestemde lijst in het tuinhuis met vermelding van datum, naam en telefoonnummer.

c. Men mag eigen gereedschap opbergen in het tuinhuis, wetende dat andere tuinders dit gereedschap dan ook mogen gebruiken.

Artikel 15: Onderhoud eigen perceel

Ieder dient het perceel te onderhouden, conform het getekende lidmaatschaps- document. Indien men dit nalaat en onkruid tot overlast leidt, zal het lid door het bestuur hierop worden aangesproken. Bij herhaling kan het bestuur het lid de rechten op de tuin ontnemen.

Elk perceel moet, onder normale omstandigheden, op 1 april zijn bewerkt. Is dit zonder redelijk motief niet gebeurd, dan zal het bestuur het lid hierop aanspreken en indien nodig verdere actie ondernemen.

Artikel 16: Hoogte beplanting en opstallen

Gewassen, bomen, planten of struiken mogen geen hinder geven aan mede tuinders van aangrenzende tuinen.

a. Wanneer men struiken enz. aan de rand van het perceel plant, dient men erop toe te zien dat de buren geen last hebben van bv. uitlopers en schaduw.
b. Bouwwerken hoger dan 75 cm zijn volgens het huurcontract met de gemeente Loon op Zand niet toegestaan.
c. Er kan een tunnel of kas geplaatst worden als er voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:
    - De kas dient alleen om planten in te kweken; het mag op geen enkele wijze een verblijfsruimte voor personen zijn.
    - De kas mag geen gebouw zijn, dat wil zeggen:
        - mag niet gefundeerd zijn;
        - moet demontabel zijn, zonder dat er sporen op het perceel achterblijven;
        - de gebruikte materialen, waarvan de kas is gemaakt, mogen geen definitief karakter hebben;
        - wanden en daken mogen niet van steen, geheel hout of plaatwerk zijn; wel van plastic/demontabel glas
        - hout en metaal mogen alleen gebruikt worden voor het frame, dat na het seizoen gedemonteerd kan worden of in zijn geheel van het terrein verwijderd

Artikel 17: Afvalverwerking

Het is verboden om afval op het tuincomplex, buiten de afrastering of in de sloot te werpen.
Ieder lid dient zelf te zorgen voor afvoer van zijn/haar afval.
Tuinafval, zoals compostmateriaal, kan op het eigen perceel worden verwerkt.
Ook is er de mogelijkheid om afval van snoeihout te brengen naar het daartoe bestemde punt achter tuin 20.

Artikel 18: Onvoorziene omstandigheden

In gevallen waarin dit reglement niet voorziet, beslist het bestuur.